



Il preventivo

ECOBONUS 50%

Dati da inserire

Ecobonus 50%

- Anagrafica completa dell'esercente
- Anagrafica completa del cliente
- Tipologia di intervento
- Dati Catastali dell'immobile oggetto di intervento
- Tipologia di Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro applicato dall'esercente
- Opzione per l'esercizio o meno dello sconto in fattura
- Numero di Documento di Trasporto riferito alla consegna

Opzione Sconto in Fattura

Ecobonus 50%

- Didascalia da indicare: “Il cliente opta per lo sconto in fattura ai sensi del Decreto Legge 34/2020 e successive integrazioni e modificazioni”.
- Non è necessario riportare nei dati numerici della fattura lo sconto nella voce “netto a pagare” perché non si tratta di uno sconto commerciale ma di un incasso alternativo, in parte in denaro, in parte in credito di imposta.
- Non è in ogni caso vietato farlo e pertanto se il vostro software lo consente è possibile indicare un valore “netto a pagare” ridotto della percentuale di sconto.
- L’incasso deve avvenire con un bonifico speciale per ristrutturazione edilizia anche nella ipotesi di Ecobonus.

Comunicazione Enea

Ecobonus 50%

- Obbligatoria la comunicazione ENEA che attesti il salto di qualità energetica di una classe.
- Il salto di due classi infatti è riservato solo alla casistica del Superbonus 110.
- La comunicazione va inviata ad ENEA entro 90 giorni dalla fine dei lavori.
- Consigliabile dotarsi di una comunicazione di fine lavori al SUE di competenza se è presente una SCIA o una CILAS.

Scissione dell'IVA

Ecobonus 50%

- Indicare il valore dei beni significativi
- Indicare il valore del resto delle prestazioni
- Se il valore dei beni significativi non supera il 50% del valore totale della fattura allora tutta la fattura è soggetta ad IVA al 10%
- Se il valore dei beni significativi supera il 50% del valore totale della fattura dovete applicare l'IVA al 10% sul resto delle prestazioni, per lo stesso importo applicato al valore dei beni significativi applicare ancora l'IVA al 10%, sulla restante parte del valore dei beni significativi applicare l'IVA al 22%.